

## Projeto: CMD - PMI Pampulha (LB Versão 3)

Unidade: PBHATIVOS - PBH Ativos S/A

Filtro(s) aplicado(s): Todos os recursos.

Impresso em: 18/03/2021 04:28:29

#	Nome Tarefa	Concluído	Duração LB	Início LB	Término LB	Alocação
0	<b>CMD - PMI Pampulha</b>	<b>18%</b>	<b>337,00d</b>	<b>ter 01/09/2020 08:00</b>	<b>sex 07/01/2022 05:00</b>	
1	<b>FASE 2 - Análise dos Estudos do PMI</b>	<b>100%</b>	<b>123,00d</b>	<b>ter 01/09/2020 08:00</b>	<b>seg 01/03/2021 05:00</b>	
2	Acompanhar análise dos Estudos pelos órgãos	100%	78,00d	ter 01/09/2020 08:00	qua 23/12/2020 05:00	Coordenador[5%]
3	Analisar a Modelagem Econômico Financeira	100%	20,00d	ter 12/01/2021 08:00	seg 08/02/2021 05:00	Coordenador[10%], Gerente de Projeto[30%]
4	Analisar a Modelagem Jurídica	100%	20,00d	ter 12/01/2021 08:00	seg 08/02/2021 05:00	Coordenador[5%], Gerente de Projeto[25%], Assessor Jurídico[5%], Analista Jurídico[30%]
5	Elaborar relatório de conclusão da fase 2	100%	15,00d	ter 09/02/2021 08:00	seg 01/03/2021 05:00	Coordenador[10%], Gerente de Projeto[30%]
6	Fase 2 - Estudos Analisados	100%	0,00d	seg 01/03/2021 05:00	seg 01/03/2021 05:00	
7	<b>FASE 3 - Modelagem de Referência (edital e anexos)</b>	<b>2%</b>	<b>112,00d</b>	<b>sex 19/02/2021 08:00</b>	<b>sex 30/07/2021 05:00</b>	
8	<b>Modelagem Econômico Financeira</b>	<b>0%</b>	<b>33,00d</b>	<b>ter 02/03/2021 08:00</b>	<b>sex 16/04/2021 05:00</b>	
9	<b>Modelo de Investimentos - CAPEX</b>	<b>0%</b>	<b>4,00d</b>	<b>ter 02/03/2021 08:00</b>	<b>sex 05/03/2021 05:00</b>	
10	Levantar o escopo de investimento	0%	1,00d	ter 02/03/2021 08:00	ter 02/03/2021 05:00	Coordenador[10%], Gerente de Projeto[10%]
11	Levantar dados de custo/m² SUDECAP	0%	1,00d	qua 03/03/2021 08:00	qua 03/03/2021 05:00	Coordenador[20%], Gerente de Projeto[5%]
12	Levantar áreas a serem construídas/reconstruídas	0%	1,00d	qui 04/03/2021 08:00	qui 04/03/2021 05:00	Coordenador[20%]
13	Calcular custo de investimento em obras	0%	1,00d	sex 05/03/2021 08:00	sex 05/03/2021 05:00	Coordenador[10%]
14	Realizar orçamentos de equipamentos	0%	1,00d	qua 03/03/2021 08:00	qua 03/03/2021 05:00	Coordenador[10%]
15	Calcular custo de investimento em equipamentos	0%	1,00d	qui 04/03/2021 08:00	qui 04/03/2021 05:00	Coordenador[10%]
16	Lançar dados na Planilha de EVTE	0%	1,00d	ter 02/03/2021 08:00	ter 02/03/2021 05:00	Gerente de Projeto[20%]
17	Elaborar cronograma físico-financeiro de investimentos (ramp up)	0%	1,00d	qua 03/03/2021 08:00	qua 03/03/2021 05:00	Gerente de Projeto[20%]
18	Modelo de Investimento elaborado	0%	0,00d	qua 03/03/2021 05:00	qua 03/03/2021 05:00	

## Projeto: CMD - PMI Pampulha (LB Versão 3)

Unidade: PBHATIVOS - PBH Ativos S/A

Filtro(s) aplicado(s): Todos os recursos.

Impresso em: 18/03/2021 04:28:29

#	Nome Tarefa	Concluído	Duração LB	Início LB	Término LB	Alocação
<b>19</b>	<b>Modelo de Receitas</b>	<b>0%</b>	<b>3,00d</b>	<b>ter 02/03/2021 08:00</b>	<b>qui 04/03/2021 05:00</b>	
20	Levantar escopo de Receitas	0%	1,00d	ter 02/03/2021 08:00	ter 02/03/2021 05:00	Coordenador[5%],Gerente de Projeto[20%]
21	Validar valores de Receitas Tarifárias	0%	1,00d	qua 03/03/2021 08:00	qua 03/03/2021 05:00	Coordenador[5%],Gerente de Projeto[10%]
22	Validar valores de Receitas de Estacionamento	0%	1,00d	qua 03/03/2021 08:00	qua 03/03/2021 05:00	Coordenador[5%],Gerente de Projeto[10%]
23	Validar valores de Receitas de Aluguéis	0%	1,00d	qua 03/03/2021 08:00	qua 03/03/2021 05:00	Coordenador[5%],Gerente de Projeto[10%]
24	Validar valores de Outras Receitas	0%	1,00d	qua 03/03/2021 08:00	qua 03/03/2021 05:00	Coordenador[5%],Gerente de Projeto[10%]
25	Lançar dados na Planilha de EVTE	0%	1,00d	ter 02/03/2021 08:00	ter 02/03/2021 05:00	Gerente de Projeto[20%]
26	Elaborar ramp-up de receitas (vinculado ao ramp up CAPEX)	0%	1,00d	qui 04/03/2021 08:00	qui 04/03/2021 05:00	Gerente de Projeto[10%]
27	Modelo de Receitas definido	0%	0,00d	qui 04/03/2021 05:00	qui 04/03/2021 05:00	
<b>28</b>	<b>Modelo de Despesas e Custos Operacionais - OPEX</b>	<b>0%</b>	<b>15,00d</b>	<b>ter 02/03/2021 08:00</b>	<b>seg 22/03/2021 05:00</b>	
29	Elaborar estudo de despesas operacionais	0%	15,00d	ter 02/03/2021 08:00	seg 22/03/2021 05:00	Coordenador[5%],Gerente de Projeto[20%]
30	Elaborar estudo de despesas tributárias	0%	15,00d	ter 02/03/2021 08:00	seg 22/03/2021 05:00	Coordenador[5%],Gerente de Projeto[10%]
31	Elaborar estudo de Demais Despesas	0%	15,00d	ter 02/03/2021 08:00	seg 22/03/2021 05:00	Coordenador[5%],Gerente de Projeto[10%]
32	Elaborar estudo de Outorga	0%	15,00d	ter 02/03/2021 08:00	seg 22/03/2021 05:00	Coordenador[5%],Gerente de Projeto[10%]
33	OPEX definido	0%	0,00d	seg 22/03/2021 05:00	seg 22/03/2021 05:00	
<b>34</b>	<b>Elaboração do Plano de Negócios Referencial</b>	<b>0%</b>	<b>18,00d</b>	<b>ter 23/03/2021 08:00</b>	<b>sex 16/04/2021 05:00</b>	
35	Elaborar contextualização do projeto	0%	1,00d	ter 23/03/2021 08:00	ter 23/03/2021 05:00	Gerente de Projeto[50%]
36	Especificar escopo do projeto	0%	2,00d	qua 24/03/2021 08:00	qui 25/03/2021 05:00	Gerente de Projeto[50%]
37	Especificar projeção de despesas	0%	4,00d	sex 26/03/2021 08:00	qua 31/03/2021 05:00	Gerente de Projeto[50%]

## Projeto: CMD - PMI Pampulha (LB Versão 3)

Unidade: PBHATIVOS - PBH Ativos S/A

Filtro(s) aplicado(s): Todos os recursos.

Impresso em: 18/03/2021 04:28:29

#	Nome Tarefa	Concluído	Duração LB	Início LB	Término LB	Alocação
38	Especificar projeção de investimento e reinvestimento	0%	2,00d	qui 01/04/2021 08:00	seg 05/04/2021 05:00	Gerente de Projeto[50%]
39	Especificar projeção de receitas	0%	4,00d	ter 06/04/2021 08:00	sex 09/04/2021 05:00	Gerente de Projeto[50%]
40	Elaborar Fluxo de Caixa Referencial do Projeto	0%	5,00d	seg 12/04/2021 08:00	sex 16/04/2021 05:00	Gerente de Projeto[50%]
41	Plano de Negócios Referencial elaborado	0%	0,00d	sex 16/04/2021 05:00	sex 16/04/2021 05:00	
42	Modelagem Economico Financeira Concluída	0%	0,00d	sex 16/04/2021 05:00	sex 16/04/2021 05:00	
<b>43</b>	<b>Modelagem Jurídica</b>	<b>7%</b>	<b>60,00d</b>	<b>sex 19/02/2021 08:00</b>	<b>seg 17/05/2021 05:00</b>	
<b>44</b>	<b>Análise das condições dos atuais permissionarios</b>	<b>0%</b>	<b>5,00d</b>	<b>ter 02/03/2021 08:00</b>	<b>seg 08/03/2021 05:00</b>	
45	Analisar os instrumentos jurídicos dos atuais permissionários	0%	3,00d	ter 02/03/2021 08:00	qui 04/03/2021 05:00	Analista Jurídico[20%]
46	Analisar legislações dos permissionários	0%	3,00d	ter 02/03/2021 08:00	qui 04/03/2021 05:00	Analista Jurídico[20%]
47	Analisar impacto dos atuais contratos de serviços de terceiros vigentes	0%	5,00d	ter 02/03/2021 08:00	seg 08/03/2021 05:00	Analista Jurídico[20%]
48	Analisar relação condominial dos lojistas	0%	3,00d	ter 02/03/2021 08:00	qui 04/03/2021 05:00	Analista Jurídico[20%]
49	Condição dos atuais permissionários analisada	0%	0,00d	seg 08/03/2021 05:00	seg 08/03/2021 05:00	
<b>50</b>	<b>Elaboração dos documentos jurídicos</b>	<b>8%</b>	<b>60,00d</b>	<b>sex 19/02/2021 08:00</b>	<b>seg 17/05/2021 05:00</b>	
51	Elaborar Termo de Referência da concessão	20%	30,00d	sex 19/02/2021 08:00	qui 01/04/2021 05:00	Coordenador[5%],Gerente de Projeto[10%],Assessor Jurídico[20%],Analista Jurídico [20%]
52	Elaborar Anexo III do TR - Minuta de Contrato	0%	20,00d	ter 06/04/2021 08:00	ter 04/05/2021 05:00	Coordenador[5%],Gerente de Projeto[10%],Assessor Jurídico[20%],Analista Jurídico [10%]
53	Elaborar Anexo I da Minuta de Contrato - Atos Constitutivos	0%	1,00d	qua 05/05/2021 08:00	qua 05/05/2021 05:00	Assessor Jurídico[10%],Analista Jurídico[10%]
54	Elaborar Anexo II da Minuta de Contrato - Elementos de Projeto Básico	0%	20,00d	seg 19/04/2021 08:00	seg 17/05/2021 05:00	Coordenador[5%],Gerente de Projeto[10%],Assessor Jurídico[20%],Analista Jurídico [10%]
55	Elaborar Anexo III da Minuta de Contrato - Caderno de Encargos	20%	20,00d	seg 05/04/2021 08:00	seg 03/05/2021 05:00	Coordenador[5%],Gerente de Projeto[10%],Assessor Jurídico[10%],Analista Jurídico [10%]

## Projeto: CMD - PMI Pampulha (LB Versão 3)

Unidade: PBHATIVOS - PBH Ativos S/A

Filtro(s) aplicado(s): Todos os recursos.

Impresso em: 18/03/2021 04:28:29

#	Nome Tarefa	Concluído	Duração LB	Início LB	Término LB	Alocação
56	Elaborar Anexo IV da Minuta de Contrato - SMD	0%	20,00d	seg 19/04/2021 08:00	seg 17/05/2021 05:00	Coordenador[5%], Gerente de Projeto[10%], Assessor Jurídico[5%], Analista Jurídico[5%]
57	Elaborar Anexo V da Minuta de Contrato - PN Referencial	0%	1,00d	seg 19/04/2021 08:00	seg 19/04/2021 05:00	
58	Elaborar Anexo VI da Minuta de Contrato - Proposta Comercial	0%	1,00d	seg 05/04/2021 08:00	seg 05/04/2021 05:00	Assessor Jurídico[5%], Analista Jurídico[5%]
59	Auditando documentos jurídicos	0%	5,00d	ter 06/04/2021 08:00	seg 12/04/2021 05:00	Coordenador[50%], Gerente de Projeto[50%], Assessor Jurídico[50%], Analista Jurídico[50%]
60	Encaminhar documentos jurídicos para análise do órgão	0%	1,00d	ter 13/04/2021 08:00	ter 13/04/2021 05:00	Coordenador[10%]
61	Acompanhar análise dos documentos jurídicos pelo órgão	0%	10,00d	qua 14/04/2021 08:00	qua 28/04/2021 05:00	Coordenador[5%], Gerente de Projeto[5%], Assessor Jurídico[5%]
62	Realizar ajustes nos documentos jurídicos	0%	2,00d	qui 29/04/2021 08:00	sex 30/04/2021 05:00	Coordenador[10%], Gerente de Projeto[50%], Assessor Jurídico[50%], Analista Jurídico[50%]
63	Documentos Jurídicos concluídos	0%	0,00d	sex 30/04/2021 05:00	sex 30/04/2021 05:00	
64	Modelagem Jurídica Elaborada	0%	0,00d	sex 30/04/2021 05:00	sex 30/04/2021 05:00	
65	Modelagem da concessão (TR + anexos) concluída para publicação de Consulta Pública	0%	0,00d	sex 30/04/2021 05:00	sex 30/04/2021 05:00	
<b>66</b>	<b>Elaboração do Edital de Licitação</b>	<b>0%</b>	<b>21,00d</b>	<b>seg 03/05/2021 08:00</b>	<b>seg 31/05/2021 05:00</b>	
67	Encaminhar documentos jurídicos para SUALOG	0%	1,00d	seg 03/05/2021 08:00	seg 03/05/2021 05:00	Coordenador[10%]
68	Acompanhar a elaboração do Edital de licitação	0%	15,00d	ter 04/05/2021 08:00	seg 24/05/2021 05:00	Coordenador[5%], Gerente de Projeto[5%], Assessor Jurídico[5%], Analista Jurídico[5%]
69	Acompanhar obtenção de parecer da PGM	0%	5,00d	ter 25/05/2021 08:00	seg 31/05/2021 05:00	Assessor Jurídico[5%]
70	Edital de Licitação concluído	0%	0,00d	seg 31/05/2021 05:00	seg 31/05/2021 05:00	
<b>71</b>	<b>Consulta Pública</b>	<b>0%</b>	<b>24,00d</b>	<b>ter 01/06/2021 08:00</b>	<b>sex 02/07/2021 08:00</b>	
72	Publicar Consulta Pública	0%	1,00d	ter 01/06/2021 08:00	ter 01/06/2021 05:00	Coordenador[5%], Assessor Jurídico[5%]
73	Acompanhar Consulta Pública	0%	30,00dd	qua 02/06/2021 08:00	sex 02/07/2021 08:00	Coordenador[1%], Gerente de Projeto[1%], Assessor Jurídico[1%]

## Projeto: CMD - PMI Pampulha (LB Versão 3)

Unidade: PBHATIVOS - PBH Ativos S/A

Filtro(s) aplicado(s): Todos os recursos.

Impresso em: 18/03/2021 04:28:29

#	Nome Tarefa	Concluído	Duração LB	Início LB	Término LB	Alocação
74	Elaborar respostas à Consulta Pública	0%	30,00dd	qua 02/06/2021 08:00	sex 02/07/2021 08:00	Coordenador[1%], Gerente de Projeto[1%], Assessor Jurídico[1%]
75	Consulta Pública Concluída	0%	0,00d	sex 02/07/2021 08:00	sex 02/07/2021 08:00	
<b>76</b>	<b>Aprovação do Edital pelo CGP</b>	<b>0%</b>	<b>21,00d</b>	<b>sex 02/07/2021 08:00</b>	<b>sex 30/07/2021 05:00</b>	
77	Realizar ajustes no Edital (em função da Consulta Pública)	0%	12,00d	sex 02/07/2021 08:00	seg 19/07/2021 05:00	Coordenador[5%], Gerente de Projeto[10%], Assessor Jurídico[10%], Analista Jurídico[5%]
78	Submeter edital de referência para CGP	0%	1,00d	ter 20/07/2021 08:00	ter 20/07/2021 05:00	Coordenador[5%]
79	Realizar reunião do CGP para deliberação	0%	1,00d	qua 28/07/2021 08:00	qua 28/07/2021 05:00	Coordenador[20%], Gerente de Projeto[20%], Assessor Jurídico[20%]
80	Obter aprovação formal do CGP	0%	2,00d	qui 29/07/2021 08:00	sex 30/07/2021 05:00	Assessor Jurídico[2%]
81	Edital aprovado pelo CGP	0%	0,00d	sex 30/07/2021 05:00	sex 30/07/2021 05:00	
82	Modelagem da concessão (edital + anexos) concluída para publicação de Edital de Licitação	0%	0,00d	sex 30/07/2021 05:00	sex 30/07/2021 05:00	
<b>83</b>	<b>FASE 4 - Aprovação de Projeto de Lei Autorizativa</b>	<b>18%</b>	<b>107,00d</b>	<b>qui 11/02/2021 08:00</b>	<b>qui 15/07/2021 05:00</b>	
84	Elaborar minuta de PL e justificativa	100%	15,00d	qui 11/02/2021 08:00	qua 03/03/2021 05:00	Coordenador[10%], Assessor Jurídico[5%]
85	Acompanhar tramitação interna	20%	20,00d	qui 04/03/2021 08:00	qua 31/03/2021 05:00	Coordenador[1%]
86	Acompanhar encaminhamento PL à CMBH	0%	2,00d	qui 01/04/2021 08:00	seg 05/04/2021 05:00	Coordenador[1%], Assessor Jurídico[1%]
87	Acompanhar aprovação nas comissões	0%	30,00d	ter 06/04/2021 08:00	ter 18/05/2021 05:00	Coordenador[1%], Assessor Jurídico[1%]
88	Acompanhar votação em 1º turno	0%	20,00d	qua 19/05/2021 08:00	qui 17/06/2021 05:00	Coordenador[5%], Gerente de Projeto[5%], Assessor Jurídico[5%]
89	Acompanhar votação em 2º turno	0%	20,00d	sex 18/06/2021 08:00	qui 15/07/2021 05:00	Coordenador[1%], Assessor Jurídico[1%]
90	Projeto de Lei autorizativa aprovado	0%	0,00d	qui 15/07/2021 05:00	qui 15/07/2021 05:00	
<b>91</b>	<b>FASE 5 - Licitação da Concessão</b>	<b>0%</b>	<b>62,00d</b>	<b>seg 02/08/2021 08:00</b>	<b>qui 28/10/2021 05:00</b>	
92	Publicar Aviso de Licitação	0%	1,00d	seg 02/08/2021 08:00	seg 02/08/2021 05:00	Assessor Jurídico[0%]

## Projeto: CMD - PMI Pampulha (LB Versão 3)

Unidade: PBHATIVOS - PBH Ativos S/A

Filtro(s) aplicado(s): Todos os recursos.

Impresso em: 18/03/2021 04:28:29

#	Nome Tarefa	Concluído	Duração LB	Início LB	Término LB	Alocação
93	Acompanhar prazo de ancoragem	0%	30,00dd	ter 03/08/2021 08:00	qui 02/09/2021 08:00	Coordenador[0%], Gerente de Projeto[0%], Assessor Jurídico[0%]
94	Acompanhar entrega dos documentos habilitação e propostas comerciais	0%	1,00d	qui 02/09/2021 08:00	qui 02/09/2021 05:00	Coordenador[0%], Gerente de Projeto[0%], Assessor Jurídico[0%]
95	Acompanhar fase de recursos e contrarrazões	0%	20,00d	sex 03/09/2021 08:00	sex 01/10/2021 05:00	Coordenador[0%], Gerente de Projeto[0%], Assessor Jurídico[0%]
96	Acompanhar análise dos documentos de habilitação	0%	5,00d	seg 04/10/2021 08:00	sex 08/10/2021 05:00	Coordenador[0%], Gerente de Projeto[0%], Assessor Jurídico[0%]
97	Acompanhar publicação dos licitantes habilitados	0%	2,00d	seg 11/10/2021 08:00	qua 13/10/2021 05:00	Coordenador[0%], Gerente de Projeto[0%], Assessor Jurídico[0%]
98	Acompanhar abertura de proposta comercial	0%	1,00d	qui 14/10/2021 08:00	qui 14/10/2021 05:00	Coordenador[0%], Gerente de Projeto[0%], Assessor Jurídico[0%]
99	Acompanhar fase de recursos e contrarrazões	0%	5,00d	sex 15/10/2021 08:00	qui 21/10/2021 05:00	Coordenador[0%], Gerente de Projeto[0%], Assessor Jurídico[0%]
100	Acompanhar elaboração de Parecer Jurídico Final	0%	2,00d	sex 22/10/2021 08:00	seg 25/10/2021 05:00	Coordenador[0%], Assessor Jurídico[0%]
101	Acompanhar a adjuficação e homologação da Licitação	0%	1,00d	ter 26/10/2021 08:00	ter 26/10/2021 05:00	Coordenador[0%], Assessor Jurídico[0%]
102	Acompanhar publicação da Ata de Sessão Pública, Homologação e Adjudicação	0%	2,00d	qua 27/10/2021 08:00	qui 28/10/2021 05:00	Coordenador[0%], Assessor Jurídico[0%]
103	Licitação Concluída	0%	0,00d	qui 28/10/2021 05:00	qui 28/10/2021 05:00	
<b>104</b>	<b>FASE 6 - Assinatura e publicação do Contrato de Concessão</b>	<b>0%</b>	<b>44,00d</b>	<b>qui 04/11/2021 08:00</b>	<b>sex 07/01/2022 05:00</b>	
105	Acompanhar convocação do licitante vencedor para assinatura do contrato	0%	2,00d	qui 04/11/2021 08:00	sex 05/11/2021 05:00	Coordenador[0%]
106	Acompanhar a obtenção de garantias	0%	20,00d	seg 08/11/2021 08:00	seg 06/12/2021 05:00	Coordenador[0%]
107	Acompanhar o pagamento do ressarcimento dos estudos do PMI	0%	10,00d	ter 07/12/2021 08:00	ter 21/12/2021 05:00	Coordenador[0%]
108	Acompanhar o pagamento do ressarcimento à PBH Ativos	0%	10,00d	qua 22/12/2021 08:00	qua 05/01/2022 05:00	Coordenador[0%]
109	Acompanhar assinatura do contrato e publicação do extrato	0%	2,00d	qui 06/01/2022 08:00	sex 07/01/2022 05:00	Coordenador[0%]
110	Contrato assinado e publicado	0%	0,00d	sex 07/01/2022 05:00	sex 07/01/2022 05:00	